



Forumsrl
Alta Formazione Giuridica e Sociale

CORSO PRATICO SUL CONDOMINIO 2022

CORSO DI AGGIORNAMENTO PER PROFESSIONISTI DELLA MATERIA
IN AULA ED IN VIDEOCONFERENZA DIRETTA

Date e orari del corso

25 ottobre 2022, ore 16.00-20.00
29 novembre 2022, ore 16.00-20.00
6 dicembre 2022, ore 16.00-20.00

Docenti:

Dott. Gian Andrea Chiesi, Magistrato di Cassazione
Dott. Fabrizio Basei, Magistrato Tribunale di Velletri

**Sede del corso: Caesar's hotel di Cagliari, via Darwin 2/4,
oppure su piattaforma Zoom**

Il corso è in fase di accreditamento presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Cagliari, presso il Consiglio dell'Ordine dei Commercialisti ed Esperti Contabili di Cagliari e presso l'Associazione Nazionale Amministratori Condominiali e Immobiliari

SCADENZA ISCRIZIONI 18 OTTOBRE 2022



Forumsrl
Alta Formazione Giuridica e Sociale

Programma del Corso pratico sul condominio 2022:

25 ottobre (Dott. Gian Andrea Chiesi), ore 16.00-20.00:

"Il condominio negli edifici"

Si affronteranno le seguenti tematiche: condominio e soggettività giuridica; legittimazione processuale attiva e passiva dei condomini; limiti all'uso della cosa comune; il giudizio di impugnazione delle delibere assembleari, l'opposizione a d.i. emesso ai sensi dell'art. 63 disp. att. c.c., danni da infiltrazioni, pignoramento del c/c condominiale, solidarietà e parziarietà delle obbligazioni condominiali e problemi applicativi.

29 novembre (Dott. Fabrizio Basei e Dott. Gian Andrea Chiesi), ore 16.00-20.00:

"Il rendiconto condominiale, tra diritti dei condomini e dovere dell'amministratore":

Sessione multidisciplinare in cui si analizzeranno gli aspetti civili e penali sul rendiconto condominiale; ci si soffermerà anche su stalking condominiale, querela e costituzione di parte civile.

- 6 dicembre (Dott. Gian Andrea Chiesi), ore 16.00-20.00:

"L'amministratore di condominio: la rivoluzione copernicana della l. n. 220 del 2012"

Si affronteranno le tematiche maggiormente problematiche inerenti alla figura dell'amministratore di condominio, a seguito della radicale modifica dell'art. 1129 c.c.. Natura del contratto, requisiti, poteri e doveri, nomina e revoca, prorogatio e compenso, registri, rappresentanza sostanziale e processuale del condominio.

QUOTA DI PARTECIPAZIONE

• CORSO PRATICO SUL CONDOMINIO 2022:

Quota corso completo: **€ 400,00 + IVA 22% totale € 488,00**

Quota singole giornate: **€ 150,00 + IVA 22% totale € 183,00**

Contatti: FORUM SRL informazioni : forum@forumsrl.it Tel. 3389889644 Fax 1782703821

SCADENZA ISCRIZIONI 18 OTTOBRE 2022

segue scheda d'iscrizione



Forumsrl

Alta Formazione Giuridica e Sociale

Scheda d'iscrizione al corso

Compilare e inviare a FORUM SRL tramite mail: forum@forumsrl.it
o per fax: 1782703821 (allegando copia del bonifico)
informazioni : 3389889644

CORSO PRATICO SUL CONDOMINIO 2022

CORSO DI AGGIORNAMENTO PER PROFESSIONISTI DELLA MATERIA
25 ottobre, 29 novembre e 6 dicembre 2022, ore 16.00-20.00

QUOTA DI PARTECIPAZIONE CORSO COMPLETO: € 400,00+IVA 22% (€ 488,00)
QUOTA DI PARTECIPAZIONE SINGOLE GIORNATE: € 150,00+IVA 22% (€ 183,00)

SCADENZA ISCRIZIONI 18 OTTOBRE 2022

IL SOTTOSCRITTO:

DATI DEL PARTECIPANTE E DATI PER LA FATTURAZIONE ELETTRONICA

Nome e Cognome _____ Comune e data di nascita _____

Residenza (Indirizzo, Cap, Città) _____ Professione _____

Codice Fiscale _____ Cell. _____ mail _____

Codice destinatario univoco/PEC _____ **Part. IVA/C.F.** _____

Nome e Cognome /Ragione sociale _____

Indirizzo _____ Cap. _____ Città _____ Prov. _____

Iscrizione corso completo: Quota € 400,00 + IVA € € 88,00; **Totale € 488,00**

Iscrizione singole giornate: Giornata 25/10/2022 Giornata 29/11/2022 Giornata 6/12/2022

Quota € _____ + IVA € _____ **Totale € _____**

Il pagamento dovrà essere effettuato all'atto dell'iscrizione secondo la seguente modalità:

BONIFICO BANCARIO a favore di FORUM SRL sul conto c/o Banca Intesa San Paolo IBAN **IT91G030690486110000012897**
indicando nella causale: "CORSO PRATICO SUL CONDOMINIO 2022" e "NOME DEL PARTECIPANTE".

inviare tramite mail o fax copia del bonifico e scheda d'iscrizione

COMUNICA

la propria iscrizione al corso e dichiara sin d'ora di accettare e confermare le condizioni di vendita di seguito riportate:

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

- L'iscrizione si perfeziona al momento della **ricezione della quota di iscrizione e del presente modulo debitamente compilato e firmato.**
- La documentazione dovrà essere inviata tramite mail all'indirizzo forum@forumsrl.it o fax al numero 1782703821.
- La FORUM SRL si riserva la facoltà di annullare l'iniziativa a calendario qualora non si raggiunga il numero minimo previsto di partecipanti alla data ultima di iscrizione al corso (data scadenza iscrizioni).
- Nel caso di mancato raggiungimento del minimo di iscritti nel predetto termine la FORUM SRL comunicherà agli interessati l'annullamento del corso e provvederà al relativo rimborso delle quote già percepite senza ulteriori oneri.
- L'iscritto rinuncia ad avanzare qualsiasi pretesa risarcitoria o indennizzo per effetto dell'annullamento del corso.
- Eventuale disdetta dovrà essere comunicata via mail/fax almeno 10 giorni lavorativi antecedenti la data d'inizio del corso. Nessun rimborso è previsto oltre tale termine.
- Per cause di forza maggiore potranno essere variati sede, date, orari, programmi e docenti dell'iniziativa.
- Il corso potrà essere tenuto sia in modalità frontale (in aula) che on-line (a distanza).
- Nel caso di corso on-line le audio/video registrazioni saranno rese disponibili entro massimo sette (7) giorni successivi a quello dello svolgimento in aula della lezione frontale o della registrazione.
- Dovranno essere rispettati tassativamente i tempi indicati per la consegna degli elaborati di volta in volta assegnati. Gli elaborati pervenuti fuori termine non potranno esseri corretti.
- Per la partecipazione al corso in aula l'iscritto dovrà attenersi alle seguenti indicazioni:
 - firmare la liberatoria relativa alle registrazioni effettuate dalla Forum srl di seguito indicata
 - in aula non saranno ammesse registrazioni delle lezioni (sia audio che video).
 - in aula tenere un comportamento consono e idoneo ai fini della buona riuscita delle registrazioni, nello specifico evitare interruzioni, interventi nei tempi non autorizzati dai docenti, chiasso etc. (pena l'esclusione dalla partecipazione alle lezioni in aula).
- Tutto il materiale fornito durante il corso: audio,video,dispense,temi e di qualsivoglia altra tipologia è di titolarità esclusiva della FORUM SRL, pertanto, essendo l'acquisto del corso effettuato a titolo personale, è vietato cederlo a terzi, anche a titolo gratuito.
- È vietata qualsiasi forma di registrazione, riproduzione e diffusione, non preventivamente autorizzata dalla FORUM SRL, parziale o totale di tutto il materiale fornito durante il corso. Le eventuali violazioni accertate, oltre a essere perseguite a norma di legge (art. 171 e ss. Legge 22 aprile 1941, n.633) comporteranno l'interruzione del servizio e l'espulsione dal corso.
- La FORUM SRL si riserva di respingere eventuali iscrizioni pervenute fuori termine, in modalità diverse da quelle indicate o che dovessero risultare incompatibili con le esigenze organizzative del corso o della società'.

PER ACCETTAZIONE CONDIZIONI DI VENDITA E ISCRIZIONE AL CORSO

CAGLIARI, data _____ Firma _____

Privacy - Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, La informiamo che i suoi dati personali acquisiti saranno trattati, anche con l'ausilio di strumenti elettronici, direttamente e/o tramite terzi esclusivamente per la partecipazione a tutte le attività relative al corso in oggetto, per l'addebito contabile relativo alle quote di partecipazione e per l'invio di materiale informativo sulle iniziative della FORUM SRL. Si esprime il consenso al trattamento dei dati.

CAGLIARI, data _____ Firma _____

Liberatoria– Registrazioni audio/video effettuate durante il Corso pratico condominio 2022: AUTORIZZO la società FORUM SRL o i suoi aventi causa ad utilizzare le registrazioni effettuate di eventuali miei interventi, anche se del caso mediante riduzioni o adattamenti. AUTORIZZO altresì la pubblicazione, la divulgazione, la distribuzione e la messa in onda su internet ed in ogni altro possibile mezzo di comunicazione anche tramite supporti digitali e non, presenti e futuri.

CAGLIARI, data _____ Firma _____

PER ACCETTAZIONE MODALITA' DI PARTECIPAZIONE:

Accetto, durante le videolezioni del corso, di tenere sempre accesa la videocamera del dispositivo dal quale mi collegherò, pena l'espulsione dalla lezione.

CAGLIARI, data _____ Firma _____